**AVALÚO DE PROPIEDADES**

IPE Inmobiliaria ofrece el Servicio de Avalúo comercial de Propiedades con las siguientes características:

**Costo**

**Perímetro Local** $90

**Fuera Perímetro**  $150

\*Los valores deben ser evidenciados a través de la factura IPE.

**Tiempo de Resultado Técnico de Avalúo:** 48 horas.

El avalúo técnico lo realiza el AAv a través del estudio técnico de la propiedad y del mercado. Dicho estudio se realiza a través de la ficha de Avalúo técnico.

**Beneficios del Avalúo:**

* Estimación precisa, detallada e informativa del valor de los inmuebles, es un proceso técnico y práctico para estimar un valor determinado,
* Es un documento de análisis técnico, personal y confidencial.
* El precio de un bien inmueble se fija en base a: Construcción de edificios y viviendas, costo de la tierra, la ubicación, el estrato, materiales de construcción.